

Bitte ausfüllen und einfach per email, Fax oder Brief an uns senden

Angebotsanfrage

Bitte senden Sie mir ein Angebot für die Immobilienwertermittlung des folgenden Objektes (kostenfrei und unverbindlich).

Persönliche Angaben- Kontaktdaten		Angaben zum Bewertungsobjekt:	
Firma/Behörde:		PLZ, Ort	
Name, Vorname:		Straße, Nr.:	
PLZ, Ort		Grundstücksgröße:	
Straße, Haus-Nr.		Baujahr:	
Tel./Fax.		Flur:	
Mobil:		Flurstück(e):	
e-mail:		Gemeinde:	
Wertermittlungsstichtag(e)			

*unzutreffendes bitte streichen

Ich bin / Wir sind:

- Eigentümer
- Käufer / Interessent
- Mieter / Pächter
- Verwalter / Makler
- _____

Objektart

- unbebautes Grundstück
- Einfamilienhaus
- Zweifamilienhaus
- Reihenhaushaus
- Mehrfamilienhaus
- Wohn- und Geschäftshaus
- Büro- und Geschäftsgebäude
- Betriebs-, Gewerbe- und Industriegebäude
- Eigentumswohnung
- Grundstück mit Abrissgebäude
- Landwirtschaftliche Fläche
- Forstwirtschaftliche Fläche
- Spezialimmobilie
- _____

Welche Besonderheiten sind bekannt?

- Denkmalschutz
- Lage im Sanierungsgebiet
- Geh-, Fahr-, Wege- und oder Leitungsrecht
- Wohnungsrecht
- Nutzungsrecht
- Nießbrauch
- Erbbaurecht
- _____

Das Objekt wird / ist zur Zeit:

- eigengenutzt
- vermietet
- verpachtet
- vertragsfrei genutzt
- _____

Zweck des Gutachtens:

- Verkaufsabsicht
- Kaufabsicht
- Erb- / Vermögensauseinandersetzung
- Mietwertgutachten
- Versicherungswertermittlung
- Grundlage für die Besteuerung von Immobilien
- _____

gewünschte Gutachtenform

- Verkehrswertgutachten
- informelles Gutachten

Welche Unterlagen sind vorhanden?

- Bauzeichnungen (Grundriss, Schnitt, Ansicht)
- Baubeschreibung (aus Bauantrag)
- Wohn-/Mietflächenberechnung
- Berechnung Bruttoflächeninhalt / umbauter Raum
- Grundbuchauszug (nicht älter als 3 Monate)
- Flurkartenauszug (nicht älter als 3 Monate)
- Lageplan (aus Bauantrag o.ä.)
- Gestaltungssatzung
- _____

Ihre Wertvorstellung vom Objekt:

_____ Euro

Sonstige Angaben: _____

Ort, Datum, Unterschrift: _____